

**6% btw-tarief voor renovatiewerken aan woningen  
ouder dan 10 jaar  
ATTEST**

Toepassing van het verlaagd btw-tarief van 6% op werken in onroerende staat aan privé-woningen krachtens de bepalingen van de rubrieken XXXI en XXXVIII van het Koninklijk Besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en diensten bij die tarieven.

Ondergetekende .....

Wonende te .....

verklaart dat het gebouw gelegen te .....

.....  
waarvan hij/zij<sup>1</sup>:

- eigenaar
- huurder
- vruchtgebruiker
- zaakvoerder

is, effectief in gebruik is sedert ten minste 10 jaar<sup>1</sup> vóór het eerste tijdstip van de verschuldigheid van de btw op de werken die worden uitgevoerd overeenkomstig <sup>2</sup>

- de aannemingsovereenkomst
- de bestelbon
- de offerte
- de factuur

die werd ondertekend op ..... en na de uitvoering van de vermelde werken effectief en<sup>2</sup>

- uitsluitend
- hoofdzakelijk

zal gebruikt worden als privéwoning.

Ondertekende verklaart hierbij dientengevolge, opdracht te hebben gegeven tot

facturatie tegen 6% van de volgende factu(u)r(en): factuurnummer(s)

....., van ..... (jaar).

Ondertekende verklaart te weten dat een foutieve verklaring aanleiding kan geven tot supplementaire BTW, boeten en interesten, waarvoor de ondertekende verantwoordelijke is, ingevolge het Koninklijk Besluit nr. 20 van 20 juli 1970.

Deze bedragen zullen hem integraal ten laste worden gelegd, indien ze verschuldigd blijken te zijn volgens de BTW-administratie ingevolge de wetgeving.

Opgemaakt (in 2 exemplaren) te .....

Datum .....

Handtekening .....

**TERUG TE ZENDEN NAAR DE AANNEMER DIE DE WERKEN HEEFT UITGEVOERD**

---

<sup>1</sup> Voor de levering met plaatsing van verwarmingsketels in appartementsgebouwen of liftinstallaties is een ingebruikname van ten minste 15 jaar vereist om de materialen te kunnen factureren tegen 6%.

<sup>2</sup> Schrappen wat niet past.